

"Утверждено":

Директор ООО "Управляющая компания Жилищник-3"

Смоляков А.В.

2017 год.



План текущего ремонта ООО "Управляющая компания Жилищник-3" на 2017 год

Всего денежных средств направленных на ремонт жилищного фонда т. руб.		5 807,6				
1 * Сбор денежных средств от населения т. руб.:		5 807,6				
в т.ч. - текущий ремонт		5 807,6				
№ пп	Наименование работ и объекта	Стоимость работ т.руб.	Источник финансирования			
			Текущий ремонт тыс.руб	Капитальные в ремонт тыс.руб	средства социальна тыс.руб	Бюджет поселений
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>5 807,60</b>	<b>5 807,60</b>			
	в том числе:					
1.	-инженерные сети:	2 172,20	2 172,20			
	-ж.д.№3 по ул.Ленина (изоляция труб отопления)	50,20	50,20			
	-ж.д.№5 по ул.Ленина (изоляция труб отопления)	68,00	68,00			
	-ж.д.№5а по ул.Ленина (изоляция труб отопления, замена стоек ХВС)	105,00	105,00			
	- ж.д.№1 по ул. Победы( окраска и изоляция труб ,замена запорной арматуры отопления)	68,00	68,00			
	-ж.д.№3 по ул.Победы (лежак ХВС,изоляция труб отопления)	140,00	140,00			

	- ж.д.№5 по ул.Победы (запорная арматура ГВС,изоляция труб отопления)	46,00	46,00	
	- ж.д.№5-а по ул.Победы (лежак ХВС,ГВС,изоляция труб отопления)	280,00	280,00	
	- ж.д.№2 по д.т.5 Августа (волл ХВС,запорная арматура ХВС,отопления)	86,00	86,00	
	- ж.д.№4 по ул.5 Августа (лежак ХВС,изоляция труб отопления)	80,00	80,00	
	- ж.д.№6 по ул.5 Августа (лежак и стояки ХВС,ГВС)	160,00	160,00	
	- ж.д.№8 по ул.5 Августа (лежак ХВС,изоляция труб отопления)	250,00	250,00	
	- ж.д.№12 по ул.5 Августа (запорная арматура,изоляция труб отопления)	82,00	82,00	
	- ж.д.№16 по ул.5 Августа (лежак ХВС,изоляция труб отопления)	88,00	88,00	
	- ж.д.№7а по ул.Жукова (лежак ХВС,ГВС)	86,00	86,00	
	<b>-благоустройство</b>	<b>280,00</b>	<b>280,00</b>	
	в том числе:			
	- благоустройство по жилому фонду (окраска МАФ)	280,00	280,00	
3.	<b>-ремонт подъездов</b>	<b>1 070,00</b>	<b>1 070,00</b>	
	в том числе:			
	- ж.д.№17 по ул.5 Августа	160,00	160,00	
	- ж.д.№4 по ул.Юбилейная (п.1,2)	105,00	105,00	
	- ж.д.№13-а по ул.Ленина (п.3,4,5)	140,00	140,00	
	- ж.д.№2 по ул.Юбилейная (п.3)	45,00	45,00	
	- ж.д.№11 по ул.Ленина (п.2)	45,00	45,00	
	- ж.д.№6 по ул.5 Августа (п.2-4)	140,00	140,00	
	- ж.д.№3 по ул.Победы (п.1,4)	210,00	210,00	
	- ж.д.№3 по ул.Ленина (п.4)	45,00	45,00	
	- ж.д.№4 по ул.5 Августа (п.1,6)	90,00	90,00	
	- ж.д.№40 по ул.Промышленная (п.7)	45,00	45,00	
	- ж.д.№31 по ул.Советская(п.8)	45,00	45,00	
5.	<b>Ремонт кровель:</b>	<b>1 238,00</b>	<b>1 238,00</b>	
	в том числе:			

	-ж.д.№6 по ул.5 Августа		30,00	30,00		
	-ж.д.№16 по ул.5 Августа		65,00	65,00		
	-ж.д.№11 по ул.Жукова		85,00	85,00		
	-ж.д.№13 по ул.Жукова		45,00	45,00		
	-ж.д.№15 по ул.Жукова		56,00	56,00		
	-ж.д.№7а по ул.Жукова		42,00	42,00		
	-ж.д.№2 по ул.5 Августа		40,00	40,00		
	-ж.д.№5 по ул.Березовая (ремонт облицовки и зонтов вентилях)		40,00	40,00		
	Ремонт кровель по заявкам населения		835,00	835,00		
6.	<b>Ремонт швов:</b>		<b>678,00</b>	<b>678,00</b>		
	в том числе:					
	-ж.д.№8 по ул.5 Августа		64,00	64,00		
	-ж.д.№7а по ул.Жукова		68,00	68,00		
	-ж.д.№2 по ул.5 Августа		36,00	36,00		
	Ремонт швов по заявкам населения		510,00	510,00		
7.	<b>Ремонт фасадов:</b>		<b>121,40</b>	<b>121,40</b>		
	в том числе:					
	-ж.д.№3 по ул.Победы (утепление)		121,40	121,40		
8.	<b>Ремонт подвальных помещений</b>		<b>88,00</b>	<b>88,00</b>		
	в том числе:					
	-ж.д.№5 по ул.Березовая (утепление подвальной части 1 блок-секции)		88,00	88,00		
9	<b>Непредвиденные расходы, резерв</b>		<b>160,00</b>	<b>160,00</b>		
	<b>Остаток денежных средств</b>					

\* - из расчета 90% от сборов от начислений